



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE MONTANA ALTA VAL TANARO

Comuni Associati

Comune di Bagnasco, Comune di Alto, Comune di Briga Alta, Comune di Caprauna, Comune di Garessio, Comune di Nucetto, Comune di Ormea, Comune di Perlo, Comune di Priola, Unione Montana Alta Val Tanaro, Unione Montana delle Valli Monregalesi, Comune di Monastero di Vasco, Comune di Montaldo di Mondovì, Comune di Torre Mondovì, Comune di Roburent, Comune di Pamparato

Sede: Via Cadorna, 6 - 12070 - PRIOLA (CN)
- pec: unimontaltavaltanaro@pec.it
Tel. (+39) 0174 81321 - Fax (+39) 0174 806653

COMUNE DI GARESSIO (CN)

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RICOSTRUZIONE DEL PONTE GENERALE ODASSO SUL FIUME TANARO NEL COMUNE DI GARESSIO finanziato con Fondi PNRR investimento 2.1.B MISSIONE 2 COMPONENTE 4
CIG	9937226A4E
CUP	I11B22001160006
Importo a base d'asta	€ 1.947.533,42
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Comune di Garessio
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 09 del mese di Ottobre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 3 del 05.10.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Marco ZEMMI Presidente;
- Geom. Cristina MERLA Componente;
- Arch. Davide LO BUE Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso Sede Unione Montana Alta Val Tanaro - Priola.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 02.10.2023 qui interamente richiamato, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 05.10.2023, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 05.10.2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1726 del 06.10.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Marco Zemmi, alla presenza dei commissari:

- Arch. Davide Lo Bue
- Geom. Cristina Merla

e del geom. Fabio Locci, segretario verbalizzante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
BERTERO MARIO s.r.l.	SI	Sig. Bertero Mario
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	NO	
PREVE COSTRUZIONI s.p.a.	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", e riparametrati al punteggio max di 70 come previsto nel disciplinare di gara, e di seguito sintetizzati:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica
BERTERO MARIO s.r.l.	70.0
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	34.4
PREVE COSTRUZIONI s.p.a.	64.2

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BERTERO MARIO s.r.l.	Frazione Nostra Signora delle Grazie, 96, Santo Stefano Roero (CN), 12040	28/09/2023 10:07	n.1653 del 28/09/2023
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	VIA SALSASIO N. 9, Carmagnola (TO), 10022	28/09/2023 10:26	n.1654 del 28/09/2023
PREVE COSTRUZIONI s.p.a.	via Provinciale Boves 12, Roccavione (CN), 12018	28/09/2023 11:01	n.1655 del 28/09/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
BERTERO MARIO s.r.l.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.23 MB Impronta MD5: 3852819f54da4aa9872298813f9a0e97	6.29
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	Nome file: Busta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.85 MB Impronta MD5: 62788f7137a44ff27a9b1dca0b4b2e95	0.67
PREVE COSTRUZIONI s.p.a.	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.63 MB Impronta MD5: 5c1ac9fc1841c147d1b429202ef186ce	7.41

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Bertero Mario Srl	25.47
CARPENTERIA CARENA SRL	2.72
PREVE COSTRUZIONI SpA	30.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
BERTERO MARIO s.r.l.	70.0	25.47	95.47
PREVE COSTRUZIONI s.p.a.	64.2	30.0	94.2
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	34.4	2.72	37.12

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi del disciplinare di gara e della normativa vigente, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Si deduce perciò che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di **BERTERO MARIO s.r.l.** che ha conseguito il punteggio finale pari a **95.47**;

La Commissione, a margine dei calcoli effettuati e della lettura/verifica delle offerte, rileva altresì incongruenze nei valori del "prezzo offerto" indicati dalle ditte PREVE COSTRUZIONI s.p.a. e CARPENTERIA CARENA s.r.l. da imputarsi ad un calcolo errato nell'applicazione del ribasso offerto, ma da ritenersi ininfluenti nei risultati finali sia nel valore assoluto proposto sia in quanto a termini di disciplinare è ritenuta vincolante la percentuale del ribasso unico percentuale offerto e non l'importo indicato.

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta **BERTERO MARIO s.r.l.** con sede in Frazione Nostra Signora delle Grazie, 96, Santo Stefano Roero (CN), 12040, che ha offerto il ribasso del **6,29% seivirgolaventinove)%**

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € **1.805.214,90** cui vanno aggiunti € **21.148,58** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € **1.826.363,48**.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Centrale Unica di Committenza, ai fini della conseguente presa d'atto dei risultati e relativo provvedimento, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:15

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Marco ZEMMI

_____ F.to _____

Il Componente

Arch. Davide LO BUE

_____ F.to _____

Il Componente

Geom. Cristina MERLA

_____ F.to _____

Il segretario verbalizzante

Geom. Fabio Locci

_____ F.to _____